



Wohnungsgenossenschaft
Riesa eG

Fragebogen für Wohnungsinteressenten

Wohnungsgenossenschaft Riesa eG

Alleestr. 136
01591 Riesa

Kontakt:

Telefon: 0 35 25.50 64.0 info@wg-riesa.de
Telefax: 0 35 25.50 64.15 www.wg-riesa.de

dient als Grundlage für eine unverbindliche Entgegennahme eines Wohnungsantrages.
Nur vollständig ausgefüllte Fragebögen können berücksichtigt werden.

Vorstand: _____

Hauptmieter / Mitglied (Beitritt mit weiteren Geschäftsanteilen)

Vor- und Zuname: _____ Geburtsname: _____

geb. am: _____ Geburtsort: _____ Staatsangeh.: _____

Familienstand: led./verh./getr.-leb./gesch./verw.

Wohnort/Straße/Nr.: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

Beruf/Tätigkeit: _____ Telefon Arbeitgeber: _____

Name + Anschrift d. Arbeitgebers: _____

Mitmieter / Mitglied (nur Beitritt)

Vor- und Zuname: _____ Geburtsname: _____

geb. am: _____ Geburtsort: _____ Staatsangeh.: _____

Familienstand: led./verh./getr.-leb./gesch./verw.

Wohnort/Straße/Nr.: _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

Beruf/Tätigkeit: _____ Telefon Arbeitgeber: _____

Name + Anschrift d. Arbeitgebers: _____

Kinder u. sonstige Angehörige die mit in die Wohnung einziehen sollen:

Name: _____ Vorname: _____ geb. am: _____

Name: _____ Vorname: _____ geb. am: _____

Behindert: ja / nein muss die Wohnung rollstuhlgerecht sein: ja / nein

Bei ausländischen Antragstellern, in Deutschland seit:

Aufenthaltserlaubnis liegt vor? ja / nein wenn ja, bis: _____

Wohnungsbedarf: 1 RW 2 RW 3 RW 4 RW 5 RW Stockwerk/Etage: _____

max. m² _____ Wohngebiet: Gröba(Merzdorf)/Weida/Stadt (+Delle)/Zentrum/Strehla/Wülknitz

sonst. Wünsche: _____

Auszugsgrund: _____

Mietverhältnis seit: _____ derzeitiger Vermieter: _____

Höhe der tragbaren Gesamtmiete: _____ EUR mtl. Gesamtnettoeinkommen: _____ EUR

(bitte alle Felder vollständig ausfüllen)

Wie sind sie auf unsere Genossenschaft gekommen?

Immobilien Scout 24/Immowelt/Immonet/Home Bekannte Zeitung/Annoncen/Werbung Geschäftsst.

Haben Sie schon einmal bei der Wohnungsgenossenschaft Riesa eG gewohnt? ja / nein

unten stehendes bitte freilassen - füllt Genossenschaft aus!

Whg. _____ Solve: _____

Lage: _____ Whg.Nr.: _____

Räume: _____ VB: _____ Mitgl.Nr.: _____

bitte wenden

Zum Bezug einer Wohnung sind folgende Unterlagen notwendig:

Einkommensnachweise (3mal rückwirkend) oder aktueller Rentenbescheid oder aktueller Bescheid über ALG I/II / Personalausweiskopie / Mietschuldenfreiheitsbestätigung

Bei Interessenten unter 26 Jahre kann die Bürgschaft einer zweiten Person verlangt werden.

Die Haltung von Hunden, Katzen, usw. ist nur mit schriftlicher Genehmigung der Wohnungsgenossenschaft und dem Einverständnis aller Hausbewohner möglich.

Ich/wir habe(n) folgendes Haustier: _____ Rasse: _____

Haben Sie eine Haftpflichtversicherung?: ja / nein

Wurde in den letzten 5 Jahren Räumungsklage gegen Sie erhoben?: ja / nein

Haben Sie in den letzten 3 Jahren die Eidesstattliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben?: ja / nein

Wurde in den letzten 5 Jahren über Ihr Vermögen ein Insolvenz- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen? Haben Sie ein Verbraucherinsolvenzverfahren / Insolvenzverfahren beantragt? ja / nein

Finanzielle Verpflichtungen:

Eintrittsgeld für Mitgliedschaft (50,00 EUR) und Geschäftsanteile (lt. Satzung der WG Riesa) sind spätestens bei Zusage einer Wohnung fällig.

Die Geschäftsanteile sind wie folgt festgelegt:

<u>Wohnungsgröße</u>		<u>Geschäftsanteile</u>
1 RW mit Dusche	-	480,00 EUR
1 RW mit Wanne	-	640,00 EUR
2 RW	-	960,00 EUR
3 RW	-	1 120,00 EUR
4 RW	-	1 280,00 EUR
5 RW	-	1 440,00 EUR

Entsprechend Vorstandsbeschluss ist eine Vergabe von Wohnungen an Lebensgemeinschaften nur möglich, wenn beide Personen Mitglied der Genossenschaft werden. **Die Mitgliedschaft beinhaltet für den Partner 50,00 EUR**

Eintrittsgeld und die Übernahme eines Geschäftsanteiles in Höhe von 160,00 EUR.

Ich willige ein, dass die Wohnungsgenossenschaft Riesa eG der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Wohnungsgenossenschaft der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskünfte bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Privatkunden Servicecenter, Postfach 103441, 50474 Köln.

Im Falle des Zustandekommens eines Nutzungsverhältnisses werden Ihre Daten Bestandteil der Mieterakte und zweckentsprechend EDV-technisch abgespeichert. Wir bestätigen Ihnen den Schutz Ihrer persönl. Daten gem. den einschlägigen Vorschriften.

Ich/wir versichere(n), alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben und bitte(n) bei einer Wohnungszusage um Aufnahme als Mitglied in die Wohnungsgenossenschaft Riesa eG.

Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zu Stande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

_____, den _____

Unterschrift Hauptmieter / _____
Unterschrift Mitmieter
(Ehefrau/- mann, Lebenspartner)